



REQUEST FOR PROPOSAL (RFP) # 2493240

EGPAF Moçambique

Rua dos Sinais 50/74

**Concurso para Reabilitação da Maternidade do Hospital
Rural de Manjacaze**

PRAZO DA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS : 06 de Abril 2018

SUMÁRIO

Elizabeth Glaser Pediatric AIDS Foundation (EGPAF), uma organização sem fins lucrativos, é a líder mundial na luta para eliminar a AIDS pediátrica. Nossa missão é prevenir a infecção pediátrica pelo HIV e eliminar a AIDS pediátrica através de programas de pesquisa, advocacia e prevenção e tratamento. Para obter mais informações, visite www.pedaids.org.

ESCOPO DE TRABALHO

A EGPAF Moçambique pretende contratar um empreiteiro para prestação de serviços de reabilitação da Maternidade do Hospital Rural de Manjacaze em Gaza.

- Detalhes adicionais sobre o escopo de trabalho poderão ser encontrados nos documentos anexos a este RFP (Mapa de Quantidades e as Especificações Técnicas).

Responsabilidades:

- Assegurar que a reabilitação seja feita com base nas boas normas de construção civil em vigor no país
- Executar as obras tendo sempre como base as especificações técnicas e os mapas de quantidades anexas a este documento;
- Assegurar a execução das obras com a melhor qualidade e segurança possível.

A Fundação emitirá um contrato com **Preço Fixo** para o fornecedor que ofereça a proposta com o **Melhor Valor**.

CRITÉRIO DE AVALIAÇÃO E REQUISITOS DE SUBMISSÃO

Critérios de Avaliação	Requisitos de Submissão	Peso dos Critérios de Avaliação
Proposta de Preços	<ul style="list-style-type: none">▪ O preço deve ser apresentado em Metical	30%
Confirmação das Especificações Técnicas e Garantia	<ul style="list-style-type: none">▪ A proposta deve responder a:<ul style="list-style-type: none">✓ Todas especificações técnicas apresentadas na Tabela (ver Anexo A),✓ Cronograma de trabalho,	30%



	<ul style="list-style-type: none">✓ CV da Equipa Técnica proposta, onde devese estar evidenciado a experiencia das mesmas,✓ Lista de meios e equipamentos disponíveis indicando o seu estado e o proprietário.	
Tempo de entrega	<ul style="list-style-type: none">▪ O tempo de entrega deve ser o menos tempo possível e realístico	20%
Documentação de Registo da empresa	Cópia de cada uma das seguintes: <ul style="list-style-type: none">▪ O Licença comercial válida (Alvará)▪ O Certificado de Registo de TIN / IVA▪ O Certificado de Registo / Incorporação da Companhia (Boletim da Republica)	20%

O não fornecimento de qualquer dos Requisitos de Submissão acima pode desqualificar o candidato da selecção final.

A proposta deve ter no máximo 20 páginas e devem ser submetidas em envelope fechado e a abertura será **presencial** no **dia 06 de Abril de 2018** as **10:00 horas** nos escritórios da Fundação, localizados em:

- Maputo - Rua dos Sinais, 50/74, Telefone 21488903/5;

E deve incluir o seguinte:

Cronograma de Preços: O preço será cotado em MTN e deverá incluir todos custos de transporte, taxas e direitos incluídos. Os preços apresentados pelo Licitante serão firmes e fixos durante o cumprimento do Pedido de Compra pelo Licitante e não sujeitos a variação. Ao apresentar uma cotação de preços, os licitantes devem incluir uma confirmação de que todas as especificações listadas acima serão atendidas ou excedidas.

Cronograma

Data	Actividade
19/03/2018	Lançamento do concurso
21/03/2018	Submissão da intenção de participar do concurso , por escrito, e dirigido a atenção da EGPAF para mozprocurementcommittee@pedaids.org
26/03/2018	Visita no terreno. Ponto de encontro: Hospital Rural de Manjacaze pelas 10horas. NB: A visita é obrigatória, caso não comparece na mesma será desqualificado
28/03/2018	Submissão das perguntas relacionadas com o RFP enviadas para: mozprocurementcommittee@pedaids.org ; e kryan@pedaids.org ;
04/04/2018	Resposta para todas as perguntas para todos os concorrentes interessados a ser publicado no Website EGPAF.
06/04/2018	Prazo de submissão e abertura das propostas em envelope fechado pelas 10:00 horas no endereço abaixo descrito: - Rua dos Sinais nº50/74, Maputo , Moçambique, e Telefone: (258) 21 488 903/5 NB: A Abertura será presencial



10/04/2018	Revisão das Cotações e reuniões finais pelo Comité de Procurement
13/04/2018	Anúncio da decisão final e os concorrentes são notificados
16/04/2018	Contrato de Prestação de Serviços executado para reabilitação da Maternidade do Hospital Rural de Manjacaze

Por favor nota que é a nossa melhor intenção cumprir com o cronograma acima, mas podem ocorrer atraso inevitáveis.

INFORMAÇÃO ADICIONAL

A Fundação aceitará a cotação do fornecedor qualificado que é o Melhor Valor (ou seja, o fornecedor que fornece o preço mais baixo e serviços que atendam todas as especificações mínimas exigidas listadas no escopo do trabalho). Esta RFP não é uma oferta para entrar em acordo com qualquer parte, mas sim um pedido para receber cotações de pessoas interessadas em fornecer os bens ou serviços descritos neste RFP. Tais cotações serão consideradas e tratadas pela Fundação como ofertas para celebrar um acordo. A Fundação reserva-se o direito de rejeitar todas as cotações, total ou parcialmente, entrar em negociações com qualquer parte, e / ou adjudicar contractos múltiplos. Quaisquer excepções aos requisitos ou termos da RFP devem ser anotadas na cotação. A Fundação reserva-se o direito de considerar que as excepções à RFP não são adequadas. A Fundação não será obrigada ao pagamento de quaisquer somas a qualquer destinatário deste RFP até e salvo um contrato escrito entre as partes seja executado.

COMPORTAMENTO ETICO

A EGPAF envidará todos os esforços para assegurar que os fundos disponibilizados ao abrigo do presente concurso não forneçam apoio ou recursos directos ou indirectos a organizações e indivíduos associados ao terrorismo, promovam ou advoguem a legalização ou a prática da prostituição ou do tráfico sexual e assistência aos narcotraficantes. Se, no decorrer deste concurso, a EGPAF descobrir qualquer ligação com qualquer organização ou indivíduo associado a qualquer um ou a todos estes, serão excluídos ou desqualificados do processo de concurso.

Como um valor fundamental para ajudar a alcançar nossa missão, a Fundação abraça uma cultura de honestidade, integridade e práticas de negócios éticas e espera que seus parceiros de negócios façam o mesmo. Especificamente, os nossos processos de aquisição são justos e abertos e permitem a todos os fornecedores / consultores oportunidades iguais de conquistar nossos negócios. Não toleraremos fraude ou corrupção, incluindo propinas, subornos, relações familiares não fechadas ou relações pessoais estreitas entre fornecedores e funcionários da Fundação, ou outras práticas antiéticas. Se você tiver um comportamento suspeito por um funcionário da Fundação, entre em contacto com nossa equipe de Investigação de Fraudes em fraud@pedaids.org, ou na Linha Directa de Ética da Fundação em www.reportlineweb.com/PedAids/. Qualquer fornecedor / consultor que tentar enganar-se em práticas corruptas com a Fundação terá sua proposta desclassificada e não será solicitada para trabalhos futuros.

Aviso de Igualdade de Oportunidades. A Elizabeth Glaser Pediatric AIDS Foundation é uma Organização de Igualdade de Oportunidades de Emprego e informa que todos os licitantes qualificados receberão a devida consideração sem discriminação de raça, cor, religião, sexo ou origem nacional.

Localização:

Moçambique



ELIZABETH GLASER PEDIATRIC AIDS FOUNDATION



OBRAS DE REABILITAÇÃO DA MATERNIDADE DO HOSPITAL RURAL DE
MANJACAZI, DISTRITO DE MANJACAZI, GAZA

- ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS
- MAPA DE QUANTIDADES
- PECAS DESENHADAS

GAZA, MARÇO DE 2018



NOTA PRELIMINAR

À referência a regulamentos, Normas, Especificações ou outra documentação técnica, tomou como base a regulamentação em vigor aplicável a Moçambique baseada na regulamentação técnica portuguesa, a qual segue os critérios e recomendações em vigor na comunidade científica internacional.

As questões relativas a outra regulamentação técnica internacional, não seguidas usualmente em Moçambique, serão resolvidas pela Fiscalização ouvido o Dono da Obra e obtido o parecer técnico.

SIMBOLOGIA

L.E.M	Laboratório de Engenharia de Moçambique
U.E.	União Europeia
C.I.B.	Comité Internacional do Betão
N.P.	Norma Portuguesa (usualmente seguidas em Moçambique)
A.S.T.M.	American Society for Testing Materials
E	Especificação Técnica do L.N.E.C
L.N.E.C.	Laboratório Nacional de Engenharia Civil (Portugal)
R.E.B.A.	Regulamento de Estruturas de Betão Armado
I.S.O	International Standard Organization
R.A.L.	Referência do Catálogo Internacional de Cores (Alemão)
R.B.L.H.	Regulamento de Betões e Ligantes Hidráulicos
C. T. G.	Condições Técnicas Gerais para Elaboração de Projectos de Edifícios
R.S.I.U.E.E	Regulamento de Segurança de Instalações de utilização de Energia Eléctrica
R.S.I.E.B.T.	Regulamento de Segurança de Instalações Eléctricas de Baixa Tensão
C.E.I.	Normas Internacionais V.D.E. Inscritas na Comissão Electrotécnica Internacional
T.R.	Técnico Responsável



1 - GENERALIDADES

1.1. Nota da Memoria Descritiva

A presente nota da memória descritiva é referente aos trabalhos de Reabilitação da Maternidade do Hospital Rural de Manjacaze, distrito de Manjacaze, Gaza.

1.2. Objecto do Trabalho

As especificações seguintes referem-se aos trabalhos de Reabilitação da Maternidade do Hospital Rural de Manjacaze, distrito de Manjacaze, Gaza.

1.3. Objectivo

O objectivo das especificações que a seguir se apresentam é de definir em geral, juntamente com os desenhos, os procedimentos a seguir durante a realização dos trabalhos.

Nos aspetos omissos, o Empreiteiro é obrigado a usar a boa prática de Engenharia.

1.4. Materiais e Equipamentos - Normas e Especificações

Todos os materiais e equipamentos a serem incorporados nos trabalhos e na sua fabricação deverão estar de acordo com as últimas Normas e Especificações aplicáveis, estabelecidas e aprovadas no país.

1.5. Trabalhos Preliminares ou Acessórios

1.4.1. Objectivo

Na presente secção são definidas as condições técnicas relativas aos trabalhos preparatórios ou acessórios a serem executados pelo Empreiteiro dentro do âmbito da Empreitada.

Nesta secção não se apresentam todas as condições relativas às instalações, equipamentos e obras auxiliares e trabalhos preparatórios.

1.4.2. Sinalização da Área dos Trabalhos

O Empreiteiro procederá à sinalização de toda a área afectada pelos trabalhos, limitando o acesso a pessoas estranhas pela introdução de uma vedação. A solução deverá ser aprovada pela Fiscalização.



ESPECIFICAÇÃO 1 - MATERIAIS DIVERSOS

1.1 Água

A água a empregar na confecção das argamassas deverá ser doce, limpa e isenta de substâncias orgânicas, ácidos, sais deliquescentes, óleos ou outras impurezas. Para o fabrico de betão deverá respeitar-se o especificado na especificação 4.

1.2 Areia (atender á especificação 3)

A areia a empregar confecção das argamassas para alvenaria deverá satisfazer às seguintes condições:

- a) Ser bem limpa ou lavada e isenta de terras, substâncias orgânicas ou quaisquer outras impurezas.
- b) Ser angulosa e áspera ao tacto.
- c) Ser rija, de preferência siliciosa ou quartzosa.
- d) Ter a composição granulométrica mais conveniente para cada tipo de argamassa.

A areia deverá ser peneirada e lavada quando julgado necessário. No fabrico das argamassas destinadas à alvenaria de pedra irregular deve preferir-se a areia de grão medianamente grosso, para as argamassas a empregar no assentamento de cantarias, na alvenaria de tijolo e em rebocos e guarnecimentos, deverá utilizar-se a areia de grão fino, para o betão armado deve ser tanto quanto possível composta de grãos grossos e finos na proporção aproximada de duas terças partes dos primeiros para uma terça parte dos segundos, porém de forma que a sua composição granulométrica seja mais conveniente para o tipo de então a obter.

Considera-se areia de grão grosso a que, passando com um crivo com orifícios de 5mm é retirada em crivos com orifícios de 2mm, areia fina a que passa no crivo com orifícios de 1,5mm.

1.3 Saibro

Deverá ser áspero, não barrento, isento de terras, raízes e de quaisquer detritos orgânicos.

1.4 Brita

Será de pedra dura, limpa de terras, areia ou lodo, não margosa nem geladiça, não fendida, com dimensões tais que passe num anel de 6cm. A pedra de alvenaria para brita deverá ser nova, compacta e não xistosa. A brita para betões deverá satisfazer ao que está especificado em 3.



1.5 Cimento

Os cimentos deverão obedecer á regulamentação em vigor, recorrendo-se para o efeito ao Regulamento de Betões de Ligantes Hidráulicos. O cimento será conservado de modo a ser protegido do tempo e da humidade, livre do contacto com o chão. Será arrumado convenientemente de modo a permitir fácil acesso para ser inspeccionado e identificado na ocasião da recepção.

1.6 Ferro

O ferro para o betão armado deverá satisfazer ao indicado na especificação 3.0

1.7 Tubos e Material em uPVC

1.7.1 A tubagem e acessórios a utilizar na rede de esgotos será em uPVC. Os diâmetros correspondentes estão indicados nas peças desenhadas e nos Mapas de Medição. As manilhas de PVC a aplicar na construção serão de primeira qualidade e de marca a aprovar pelo responsável pelas obras nomeado pela Fundação.

1.8 Materiais Diversos

Todos os materiais não especificados e que tenham emprego na obra deverão satisfazer às condições técnicas de assistência e de segurança impostas pelos Regulamentos que lhes digam respeito, ou ter características que satisfaçam às boas normas construtivas. Poderão ser submetidos a ensaios especiais para a sua verificação, tendo em atenção o local do emprego, o fim a que se destinam e a natureza do trabalho que se lhes vai exigir, reservando-se a Fiscalização o direito de indicar para cada caso, as condições a que devem satisfazer.



ESPECIFICAÇÃO 2 - REVESTIMENTOS

2.1 Pavimentos

O acabamento final dos pavimentos será em Tijoleira nas salas, as suas qualidades deverão respeitar e especificações oficiais em vigor.

2.2 Coberturas

2.2.1 Generalidades

Os materiais e tipos a utilizar no revestimento das coberturas, serão em chapas IBR, com espessura mínima de 0.60mm. As suas características deverão obedecer as normas e especificações aplicáveis.



ESPECIFICAÇÃO 3 - ESQUADRIAS, FERRAGENS E VIDROS

3.1 Generalidades

As esquadrias serão bem aparelhadas não sendo permitidas quaisquer emendas que prejudiquem o comportamento das peças ou o seu aspecto. O estancamento das portas e janelas, sendo elemento fundamental da construção, deve ser cuidadosamente executado, devendo o Empreiteiro propor á aprovação do Técnico Responsável as alterações ao projecto que considere necessárias, se verificar que poderá obter melhor estancamento. No assentamento de marcos e peitoris de portas e janelas exteriores será empregue um produto vedante que garanta um eficaz estancamento, a aprovar pelo Técnico Responsável, caso não esteja indicado nas Especificações Técnicas.

3.2 Esquadrias de Madeira

3.2.1 Generalidades

Todas a madeiras a utilizar na construção serão de chafuta de primeira qualidade, de corte radial, sem defeitos, sem carnaz, especialmente secas e com as espessuras apropriadas para o tipo de trabalho a que se destina. Os contraplacados terão a espessura fixada no projecto, ou a fixar pela Direcção Técnica, devendo as folhas ser bem coladas e não apresentarem falhas quando aqueles forem cortados.

Toda a caixilharia será assente com as necessárias precauções, para se evitar a entrada da chuva, aplicando-se nos marcos e soleiras, como se disse, produto vedante, de forma a obter-se uma perfeita vedação. A arte de carpintaria deverá ser cuidadosamente executada, especialmente nas madeiras que ficarão aparentes e que receberão como acabamento verniz, ou esmalte, a aplicar pela Arte de Pintor. As madeiras serão bem apaineladas, lisas e sem verrugas ou marcas de flopa. Terá de haver o máximo cuidado para não se aplicar, seja qual for a peça, madeira com carnaz. Nas caixilharias emvidradas, os vidros serão fixos por meio de tarifas, apertados com parafusos de latão (cabeça de limão) e espaçados cerca de 0,20m.

Todas as madeiras serão protegidas com tinta de óleo, nas superfícies que fiquem inacessíveis após a sua aplicação.

Os tacos e tornos necessários para a fixação das diversas peças de madeira aos tabiques e estruturas, serão de madeira de chanfuta a aprovar pelo Técnico Responsável, e serão devidamente embebidos em "tinta de óleo.

Os aros, guarnecimentos e apainelados, nunca poderão ser emendados (nas alturas e nas larguras) e como tal deverão ser formados por ligação das peças (das alturas com as peças das



larguras) isto é, inteiro e á meia esquadria, e terão as secções indicadas nos respectivos detalhes.

3.3 Ferragens

3.3.1 Generalidades

A construção das ferragens serão cuidadas tendo em atenção a boa fixação das peças ou eixos que, pelo seu uso constante, apresentem tendência a desgastarem-se ou a deformarem-se com facilidade. Serão de latão cromado conforme os casos, de acordo com o especificado.

3.3.2 Técnicas de aplicação

As ferragens de todas as caixilharias serão de primeira qualidade, assentes com as precauções necessárias ao melhor funcionamento e segurança da peça em que se utilizam.

3.4 Vidros

3.4.1 Generalidades

Os vidros a empregar deverão obedecer, quanto á sua qualidade, espessura e proveniência, ao indicado na memória descritiva. As chapas de vidro devem ser bem claras, sem manchas, bolhas ou vergados, bem desempenadas e de espessura uniforme.

3.4.2 Técnicas de execução

- a) Os vidros devem ser cortados com dimensões tais que possam ser instalados com uma folga de 1mm.
- b) A fixação dos vidros será definida nos desenhos do projecto ou nas Especificações Técnicas.
- c) Quando os vidros são assentes com massa de óleo, entende-se que esta deve ser de primeira qualidade e feita com óleo de linhaça, três partes de cré uma de alvaiade de chumbo.



ESPECIFICAÇÃO 4 - PINTURAS

4.1 Generalidades

As tintas deverão ser aplicadas segundo as prescrições dos fabricantes e devem possuir as seguintes características:

- Muito boa opacidade;
- Grande facilidade de aplicação;
- Aspecto mate;
- Grande facilidade de lavagem
- Muito boa resistência à esfrega

4.2 Pinturas sobre superfícies rebocadas ou em betão

As superfícies novas rebocadas ou em betão deverão ser secas e firmes, retiradas todas as partículas mal ligadas, deverão apresentar-se isentas de gorduras e poeiras.

4.3 Sistema de Pintura

No caso de superfícies porosas, muito absorventes, ou de absorção desigual, deve ser aplicada tinta de qualidade superior em três de mão de acabamento.

A tinta deveser estar aditivada contra fungos e bolores, mas nos lugares fortemente propícios ao seu desenvolvimento – locais húmidos e mal arejados como casas de banho e sanitários, - recomenda-se a adição à tinta de aditivo Antifungos, até um máximo de 5%.

4.4 Características de Aplicação

Preparação de produto – Agitar até homogeneização completa

Processo de aplicação – Trincha, rolo ou pistola

4.5 Condições de Aplicação

4.5.1 Diluição

Trincha e rolo 1ª Demão – Ca. De 10% com água

Demãos restantes – Ca. de 5% com água

Pistola Diluição variável em função da pistola e do tipo de substrato

Temperatura ambiente $\geq 5^{\circ}\text{C}$.

4.5.2 Tempos de Secagem (a 20°C e 60% de humidade relativa):



Superficial	Ca. de 30 minutos (ASTM D 1640)
Para repintura	Ca. de 4 horas (ASTM D 1640)

4.5.3 Rendimento

Variável conforme o tipo e estado do suporte, bem como das condições e tipo de aplicação. Como valor orientado, pode-se referir 12 á 16m²/L por demão.

4.6 Pintura com tinta de óleo sobre madeira

A execução de pinturas sobre madeiras deverá incluir as seguintes fases:

- a) Queimar os nós ou fístulas resinosas e aparelhar.
- b) Aplicar uma demão de aparelho.
- c) Lixar e aplicar betume e massa.
- d) Aplicar uma demão de envernizamento

4.7 Envernizamento

O envernizamento de madeiras exteriores será com tinta da melhor qualidade e deverão observar-se as seguintes regras:

4.7.3 Preparação

Desengorduramento e passagem á lixa e aplicação à trincha de uma demão de “isolante” de composição vinilafenólica e de uma “velatura” aquosa de base oleosa.

4.7.4 Acabamento

Aplicação á tinta em três demãos de verniz celulosa semimate da da melhor qualidade.

4.8 Pintura de paredes interiores, exteriores e tectos com tinta de Água.

Esta pintura pode ser aplicada sobre acabamento areado e/ou estucado a gesso ou a cal gorda. A aplicação da tinta plástica da melhor qualidade, será feita em três demãos, com tinta de boa qualidade branca, antecedida de uma primária de tinta de qualidade superior.



ESPECIFICAÇÃO 5 - CONDIÇÕES GERAIS

5.1 Arte de Pedreiro

5.1.1 Definição da empreitada

Esta empreitada compreende o fornecimento de todos os materiais necessários á execução de todos os trabalhos desta Arte, indispensáveis á perfeita realização da reabilitação, no que for omissa recomenda-se contactar o técnico responsável indicado pela fundação.

5.1.2 Limpeza do terreno

As terras sobrantes dos desaterros, aberturas de caboucos e entulhos, quando não sejam necessárias ao próprio terreno, serão removidas para vazadouro público ou outro que o Adjudicatário entenda ser-lhe mais favorável.

5.1.3 Acabamentos

Dado que umas partes da construção são acabadas não por esta Arte mas pelas restantes Artes, deverá o Adjudicatário considerar, em todas as dimensões da obra.

5.2 Arte de Carpinteiro

5.2.1 Definição da empreitada

Esta empreitada compreende o fornecimento de todos os materiais, execução e assentamento de todos os trabalhos de Carpintaria, de acordo com o mapa de quantidade e indicações feitas pelo Técnico Responsável indicado pela Fundação.

5.2.2 Madeira

A madeira a aplicar nesta arte será de chanfuta e deve ser apresentada à aprovação do T.R. sendo sempre obrigatório que a madeira a aplicar tenha também folha para que os painéis folheados sejam iguais à madeira maciça.

5.2.3 Apainelados

Toda a caixilharia será de madeira chafuta maciça aprovada pelo Técnico Responsável.

5.2.4 Portas



As portas interiores e exteriores serão de acordo com os detalhes no mapa de vãos.

5.2.5 Aros

Serão em madeira maciça de chanfuta de acordo com os detalhes dos mapas de vãos.

5.3 Arte de Serralheiro

5.3.1 Definição da empreitada

Esta empreitada compreende o fornecimento e assentamento de todos os trabalhos da arte de serralharia.

5.4 Arte de Pintor

5.4.1 Definição da empreitada

Esta empreitada compreende o fornecimento e aplicação de todos os materiais para a pintura completa.

5.4.2 Pintura de paredes interiores e rebocos exteriores

Estas paredes estanhadas e areadas serão pintadas em três demãos com tintas de boa qualidade da, de óleo antecedidas de uma isolante indicada no mapa de quantidades, e a serem aprovadas pelo Técnico indicado pela Fundação.

5.5 Arte de Vidraceiro

5.5.1 Definição de empreitada

Esta empreitada compreende a colocação de vidros, de acordo com as indicações feitas no mapa de quantidades.

5.5.2 Fornecimento de vidros

Todos os vidros serão fornecidos e aplicados por esta arte.

5.5.3 Tipos de vidros da caixilharia exterior

Os vidros da caixilharia exterior serão laminados transparentes, de 4mm de espessura para sala de controlo. Os vidros das caixilharias das casas de banho serão de 4mm de espessura foscas.




5.5.4 Colocação dos vidros

Nenhum vidro será colocado sem que primeiramente (caixilharia de madeira) os rebaixos que os vão receber estejam devidamente preparados.

Todos os vidros serão espremidos com silicone por ambos os lados. Os vidros serão devidamente calçados com tacos de cortiça de forma, especialmente nos vãos de abrir (basculantes e projectantes), a aliviar o peso das dobradiças.

OTMI - Helder Samuge

Xai-Xai, 19/03/2018

DONO DA OBRA	HOSPITAL RURAL DE MANJACAZE				
OBRA	REABILITACAO DA MATERNIDADE DO HR DE MANJACAZE				
DATA	MARCO DE 2018				
ITEM	DESIGNAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT (Mt)	PREÇO TOTAL (Mt)
<p><i>Durante a execução dos trabalhos da obra em epígrafe, o empreiteiro devera apresentar para a provacao todos os materias a empregar, o preco unitario devera incluir o fornecimento, montagem e assentamento, execucao transporte acessorios de fixacao, remocao de materiais sobrantes para vazadouros e todos os trabalhos inerentes a boa execucao dos trabalhos de modo a garantir o bom funcionamento de toda a infra-estrutura a reabilitar.</i></p>					
1	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO				
1.1	Mobilizacao e desmobilizacao incluindo apresentacao do Cronograma de trabalho, cronograma de mao de obra, livro de obra devidamente paginado, sinalizacao do perimetro de trabalho com fita luminosa dificultando deste modo o acesso ao publico, fornecimento e assentamento de uma placa de obra com as dimensoes de (1.25x10)m, incluindo a limpeza da obra, remocao de todos os materiais sobrantes para um local a indicar pelo dono da obra ou para o vasadouro,	vg	1.00		
Sub-total - 1					
2	REMOCOES E DEMOLICOES				
2.1	Remocao do tecto falso e chapas unitex, incluindo toda a estrutura de madeira para ul local a indicar pela unidade sanitaria, Tecnico Responsavel da Obra ou para um vazadouro publico .	m ²	528		
2.2	Remocao de toda estrutura de cobertura incluindo chapas de cobertura, madeiras, ripas, pregos de fixacao, para um local a indicar pela unidade sanitaria, Tecnico Responsavel pela Obra ou um vazadouro publico.	vg	1.00		
2.3	Remocao para aproveitamento de duas janelas na sala da maternidade	un	2.00		
2.4	Remocao de loicas sanitarias Polibans	un	2.00		
2.5	Remocao de locas sanitarias Lavatorios	un	4.00		
2.6	Remocao de loicas sanitarias Sanitas	un	4.00		
2.7	Remocao de postas para o reaproveitamento na sala de IS, para a sala de SEPSIS	un	8.00		

ITEM	DESIGNAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT (Mt)	PREÇO TOTAL (Mt)
2.8	Demolicao e remocao da bancada de trabalho da sala de dilatacao e expurgo, incluindo a remocao de intulhos para o local indicar pela US ou vasadouro.	un	1.00		
2.9	Remocao de janelas devidamente indicadas nas pecas desenhadas	un	3.00		
2.10	Remocao de ventoinhas de parede e tampas electricas danificadas nas salas de dilatacao, admissao enf perpuros	un	6.00		
2.11	Demolicao e remocao de paredes no sitio devidamente indicados no projecto, incluindo o transporte para um local a indicar ou para um vazadouro.	un	25.00		
Sub-total - 2					
3	ALVENARIAS, REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS				
3.1	Fornecimento e assentamento de blocos de 15cm, para a execucao das empenas da cobertura em 20 graus de inclinacao, incluindo argamassas de assentamento ao traco 1:4 e todos os trabalhos necessarios para a boa execucao.	m ²	214.00		
3.2	Fornecimento e assentamento argamassas de reboco das paredes ao tracto de 1:4, incluindo todos os trabalhos complementares (correcoes em caso de necessidades, reparacao de fendas e rachas, tratamento adquando com malhas REVITIX nas juncoes das alvenarias, tendo em conta que acabamentos especiais devem ser executados sob orientacao tecnica do fornecedor do produto).	m ²	428.00		
3.3	Fonecimento e assentamento de alvenarias de Bloco de 20, nos locais indicados nas pecas desenhadas, assentes em agramassas ao traco 1:4	m ²	10.00		
3.4	Fonecimento e assentamento de alvenasria de Bloco de 15, nos locais indicados nas pecas desenhadas, assentes em agramassas ao traco 1:5	m ²	35.00		
3.5	Fonecimento e assentamento de alvenasria de Bloco de 10, nos locais indicados nas pecas desenhadas, assentes em agramassas ao traco 1:6	m ²	15.00		
3.6	Fornecimento e assentamento do reboco ao traco de 1:4, em novas paredes, incluindo a execucao de todos os trabalhos.	m ²	100.00		
3.7	Retificacao e limpeza com sais de espiroto das paredes revestidas com azuleijos e tijoleiras incluindo a substituiacao das pecas em mau estado ou descoladas, betumagem das juntas, aplicacao de betonilha e todos os trabalhos inerentes a boa execucai na sala de utentes, copa admissao sepsis e em todas as zonas necessarias	m ²	70.00		

ITEM	DESIGNAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT (Mt)	PREÇO TOTAL (Mt)
3.8	Fornecimento a assentamento de tijoleiras ceramica antederapante classe IV, nos compartimentos do edificios que se considerarem necessarios, incluindo roda pe e betonilha regularizada, com 3 cm de espessura, incluindo a betumagem de juntas, remocao do pavimento existente bem como todos os trabalhos inerentes a boa execucao.	m ²	405.00		
3.9	Fornecimento a assentamento de tijoleiras ceramica antederapante classe IV, na sala de partos, incluindo roda pe e betonilha regularizada, com 3 cm de espessura, incluindo a betumagem de juntas, remocao do pavimento existente bem como todos os trabalhos inerentes a boa execucao.	m ²	40.00		
3.10	Fornecimento a assentamento de tijoleiras ceramica antederapante classe IV, nos sanitarios, incluindo roda pe e betonilha regularizada, com 3 cm de espessura, incluindo a betumagem de juntas, remocao do pavimento existente bem como todos os trabalhos inerentes a boa execucao.	m ²	35.00		
3.11	Fornecimento a assentamento de azuleijos brancos, a instalar na casa de banho dos colaboradores, sanitario dos partuents, urgencias genecologia e outros compartimentos onde se considerar necessario, bancadas etc, incluindo a betumagem de juntas, remocao do dos azuleijos existentes bem como todos os trabalhos inerentes a boa execucao.	m ²	50.00		
3.12	Fornecimento e assentamento de penduradores individuais de parede incluindo os elementos para a sua corecta fixacao parafusos buchas, nas salas de admissao, gabinete medico urgencia da genecologia, corredor.	un	10.00		
3.13	Fornecimento e fixacao de placas acrilicas de identificacao dos compartimentos, com a espessura minima de 3mm, dimensoes apropriadas, a denominacao sera indicada pelo dono da obra.	un	20.00		
3.14	Fornecimento e assentamento conjuntos de modulares de 4 cadeiras para fixar no pavimento tipocontract seating feitas de material de polypropylene e fibra plastica reforcada incluindo todos os trabalhos inerentes a sua cotecta fixacao.	un	7.00		
Sub-total - 3					
4	COBERTURAS E CALEIRAS				

ITEM	DESIGNAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT (Mt)	PREÇO TOTAL (Mt)
4.1	Fornecimento e assentamento de madeiras transversais (pranchas) para a estrutura da cobertura, de qualidade superior tratada contra termites, muche e dentre outros, com as dimensoes de 50x150mm, incluindo todas as ferragens e acessorio para sua correcta fixacao e fundionamento.	m ²	125.00		
4.2	Fornecimento e assentamento de madeiras longitudinais (madres) para a estrutura da cobertura, de qualidade superior tratada contra termites, muche e dentre outros, com as dimensoes de 50x75mm, incluindo todas as ferragens, e accesorios para sua correcta fixacao e fundionamento.	ml	325.00		
4.3	Fornecimento e aplicacao de chapas IBR, 6mm, pintadas por fabrico, cor a ser indicada pela unidade sanitaria, incluindo todos os elementos para o seu correcto funcionamento, pegros, parafusos de fixacao.	m ²	450.00		
4.4	Fornecimento e aplicacao de betumes nas cabecas dos pregos usados para a fixacao das chapas IBR	vg	1.00		
4.5	Fornecimento e assentamento de alcapao para a visita na caixa de cobertura, com as dimensoes de 60x60cm, com material similar ao do tecto falso, incluindo guarnicoes, aro, ferragens e todos os accesorios para a sua correcta fixacao.	vg	1.00		
4.6	Fornecimento e assentamento de caleira PVC, com forma meia cana diametro 150mm, para escoamento das aguas da cobertura, incluindo todos os accesorios para o seu correcto funcionamento.	ml	62.00		
4.7	Fornecimento e assentamento de tubos de queda diametro 90mm PVC, incluindo todos os elementos para o seu correcto funcionamento.	ml	24.00		
Sub-total - 4					
5	PINTURAS				
5.1	Pintura das superficies lisas (tectos e paredes), com tinta PVA lisa para interiores de qualidade superior, com o numero de maos necessarias (minimo 2, sendo uma de primario e duas de secundaria), incluindo a preparacao de todas as superficies a pintar e todos os trabalhos inerentes a esta actividade, tendo em conta que deverao ser submetidas a aprovacao todas as tintas aplicar, toda e qualquer alteracao das tintas deverao ser prviamente aprovadas pela corpo de direccao da Empreitada, todo e qualquer material para a pintura devera ser acompanhado de Boletins de Aprovacao dos mesmos onde devera estar patente toda a informacao da fabricante da tinta e as respectivas especificacoes tecnicas das mesmas.	m ²	740.00		

ITEM	DESIGNAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT (Mt)	PREÇO TOTAL (Mt)
5.2	Pintura das paredes exteriores com tinta PVA, texturada para exteriores ou similar com o numero de demaos necessarias a um bom acabamento, incluindo isolante preparacao de superficies para pintura e montagem e desmontagem de andaimes.	m ²	320.00		
5.3	Pintura das paredes exteriores em lambril PVA, acrilica lavavel ou similar com o numero de demaos necessarias a um bom acabamento, incluindo isolante preparacao de superficies para pintura e todos os trabalhos inerentes a boa execucao.	m ²	450.00		
5.4	Pintura das paredes interiores com tinta PVA, texturada para exteriores de qualidade superior, assente com o numero de demaos necessarias a um bom acabamento, incluindo isolante preparacao de superficies para pintura e montagem e desmontagem de andaimes.	m ²	350.00		
5.5	Pintura das paredes interiores com esmalte com tinta PVA, texturada para exteriores de qualidade superior, assente com o numero de demaos necessarias a um bom acabamento, incluindo isolante preparacao de superficies para pintura e montagem e desmontagem de andaimes.	m ²	350.00		
5.6	Pintura das paredes interiores com tinta esmalte aquoso, de qualidade superior, assente com o numero de demaos necessarias a um bom acabamento, incluindo isolante preparacao de superficies para pintura e montagem e desmontagem de andaimes em todas as superficies necessarias.	m ²	57.00		
5.7	Pintura dos elementos de madeira, com tintas de emalte sintetico/esmalte 5 horas, assente com o numero de demaos necessarias a um bom acabamento, incluindo sub-capa e todos os trabalhos inerentes a boa execucao				
5.6	Portas das salas de:				
5.6.1	<i>Copa</i>	Un	1.00		
5.6.2	<i>Arrumos</i>	Un	1.00		
5.6.3	<i>Casa de banho dos utentes</i>	Un	3.00		
5.6.4	<i>Deposito</i>	Un	1.00		
5.6.5	<i>Cuidados intensivos</i>	Un	2.00		
5.6.6	<i>Casariana</i>	Un	2.00		
5.6.7	<i>Neonatologia</i>	Un	1.00		
5.6.8	<i>Puerpura G. Patologica</i>	Un	2.00		
5.6.9	<i>Hall de entrada</i>	Un	2.00		
5.6.10	<i>Corredor</i>	Un	1.00		
5.6.11	<i>Gabinete medico</i>	Un	2.00		
5.6.12	<i>Gabinete da enfermeira chefe</i>	Un	1.00		
5.6.13	<i>Sala de processamento de material</i>	Un	3.00		

ITEM	DESIGNAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT (Mt)	PREÇO TOTAL (Mt)
5.6.14	<i>Urgencia Ginecologica</i>	Un	2.00		
5.6.15	<i>Sala de partos</i>	Un	3.00		
5.6.16	<i>Casa de banho do pessoal de apoio</i>	Un	2.00		
5.7	Janelas das salas de:				
5.7.1	<i>Copa</i>	Un	2.00		
5.7.2	<i>Arrumos</i>	Un	1.00		
5.7.3	<i>Casa de banho dos utentes</i>	Un	2.00		
5.7.4	<i>Cuidados intensivos</i>	Un	1.00		
5.7.5	<i>Casariana</i>	Un	4.00		
5.7.6	<i>Neonatologia</i>	Un	1.00		
5.7.7	<i>Puerpera G. Patologica</i>	Un	2.00		
5.7.8	<i>Gabinete medico</i>	Un	1.00		
5.7.9	<i>Gabinete da enfermeira chefe</i>	Un	1.00		
5.7.10	<i>Sala de processamento de material</i>	Un	1.00		
5.7.11	<i>Urgencia Ginecologica</i>	Un	2.00		
5.7.12	<i>urgencia da ginecologia</i>	Un	2.00		
5.7.13	<i>Gabinete medico</i>	Un	1.00		
5.7.14	<i>Admissao</i>	Un	1.00		
5.7.15	<i>Sala de eclampsias</i>	Un	2.00		
Sub-total - 5					

ITEM	DESIGNAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT (Mt)	PREÇO TOTAL (Mt)
6	CARPINTARIA E SERALHARIA				
6.1	Reparacao, incluindo a pintura com tinta esmalte da porta dupla para sala de partos, incluindo a reposicao de nos aros, portas, fechaduras ferragens e todos elementos para a sua corecta fixacao.	un	1.00		
6.2	Reparacao, incluindo a pintura com tinta esmalte da porta da casa de banho do pessoal de apoio, incluindo a reposicao de nos aros, portas, fechaduras ferragens e todos elementos para a sua corecta fixacao.	un	2.00		
6.3	Reparacao, incluindo a pintura com tinta esmalte da porta casa de banho dos cuidados intensivos/casa de banho de urgencias, incluindo a reposicao de nos aros, portas, fechaduras ferragens e todos elementos para a sua corecta fixacao.	un	1.00		
6.4	Reparacao, incluindo a pintura com tinta esmalte da porta da sala de partos que da acesso a enclampsias, incluindo a reposicao de nos aros, portas, fechaduras ferragens e todos elementos para a sua corecta fixacao.	un	1.00		
6.5	Reparacao, incluindo a pintura com tinta esmalte da sala de partos, incluindo a reposicao de nos aros, portas, fechaduras ferragens e todos elementos para a sua corecta fixacao.	un	1.00		
6.6	Reparacao, incluindo a pintura com tinta esmalte da janela da sala de dilatacao, incluindo a reposicao de nos aros, portas, fechaduras ferragens e todos elementos para a sua corecta fixacao.	un	1.00		
6.7	Reposicionamento da janela nos boxes	un	1.00		
6.8	Fornecimento e aplicacao de novas janelas devidamente acabadas incluindo a respectiva ferragem. As janelas deverao ter duas folhas de abrir, quipadas com rede mosquiteira, (dim 1.20x1.0m), na sala de partos.	un	1.00		
6.9	Fornecimento e aplicacao de novas janelas devidamente acabadas incluindo a respectiva ferragem. As janelas deverao ter 3 folhas de abrir, quipadas com rede mosquiteira, (dim 1.80x1.0m), na sala de convivio.	un	1.00		
6.10	Fornecimento e aplicacao de novas janelas devidamente acabadas incluindo a respectiva ferragem. As janelas deverao ter 1 folhas de abrir, quipadas com rede mosquiteira, (dim 60x60cm), na casa de banho dos partos.	un	1.00		
6.11	Reparacao de portas incluindo a betumagem, substituiricao de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o corecto funcionamento das mesmas na copa	un	1.00		

ITEM	DESIGNAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT (Mt)	PREÇO TOTAL (Mt)
6.12	Reparacao de portas incluindo a betumagem, substituição de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o correcto funcionamento das mesmas nos arrumos	un	1.00		
6.13	Reparacao de portas incluindo a betumagem, substituição de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o correcto funcionamento das mesmas no wc	un	3.00		
6.14	Reparacao de portas incluindo a betumagem, substituição de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o correcto funcionamento das mesmas no deposito	un	1.00		
6.15	Reparacao de portas incluindo a betumagem, substituição de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o correcto funcionamento das mesmas nos cuidados intensivos	un	2.00		
6.16	Reparacao de portas incluindo a betumagem, substituição de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o correcto funcionamento das mesmas na Cesariana	un	2.00		
6.17	Reparacao de portas incluindo a betumagem, substituição de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o correcto funcionamento das mesmas na Neonatologia	un	1.00		
6.18	Reparacao de portas incluindo a betumagem, substituição de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o correcto funcionamento das mesmas Puerpera G Patologica	un	2.00		

ITEM	DESIGNAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT (Mt)	PREÇO TOTAL (Mt)
6.19	Reparacao de portas incluindo a betumagem, substituiricaio de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o corecto funcionamento das mesmas no Hall de entrada	un	2.00		
6.2	Reparacao de portas incluindo a betumagem, substituiricaio de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o corecto funcionamento das mesmas na copa	un	1.00		
6.21	Reparacao de portas incluindo a betumagem, substituiricaio de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o corecto funcionamento das mesmas na copa	un	2.00		
6.22	Reparacao de portas incluindo a betumagem, substituiricaio de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o corecto funcionamento das mesmas no corredor	un	1.00		
6.23	Reparacao de portas incluindo a betumagem, substituiricaio de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o corecto funcionamento das mesmas na copa	un	3.00		
6.24	Reparacao de portas incluindo a betumagem, substituiricaio de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o corecto funcionamento das mesmas no gabinete medico	un	1.00		
6.25	Reparacao de portas incluindo a betumagem, substituiricaio de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o corecto funcionamento das mesmas no gabinete da enfermeira chefe	un	2.00		

ITEM	DESIGNAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT (Mt)	PREÇO TOTAL (Mt)
6.26	Reparacao de portas incluindo a betumagem, substituiriao de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o corecto funcionamento das mesmas Sala de processamento de material	un	1.00		
6.27	Reparacao de portas incluindo a betumagem, substituiriao de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o corecto funcionamento das mesmas na Urgencia Gynecologica	un	2.00		
6.28	Reparacao de Janelas incluindo a betumagem, substituiriao de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o corecto funcionamento das mesmas na copa	un	1.00		
6.29	Reparacao de Janelas incluindo a betumagem, substituiriao de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o corecto funcionamento das mesmas nos arrumos	un	4.00		
6.3	Reparacao de Janelas incluindo a betumagem, substituiriao de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o corecto funcionamento das mesmas na casa de banho de utentes	un	1.00		
6.31	Reparacao de Janelas incluindo a betumagem, substituiriao de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o corecto funcionamento das mesmas nos cuidados intensivos	un	2.00		
6.32	Reparacao de Janelas incluindo a betumagem, substituiriao de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o corecto funcionamento das mesmas na sala de cesariana	un	1.00		

ITEM	DESIGNAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT (Mt)	PREÇO TOTAL (Mt)
6.33	Reparacao de Janelas incluindo a betumagem, substituiriao de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o corecto funcionamento das mesmas na sala de Neonatologia	un	1.00		
6.34	Reparacao de Janelas incluindo a betumagem, substituiriao de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o corecto funcionamento das mesmas na sala de Puerperio Patalogico	un	1.00		
6.35	Reparacao de Janelas incluindo a betumagem, substituiriao de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o corecto funcionamento das mesmas na sala do medico	un	2.00		
6.36	Reparacao de Janelas incluindo a betumagem, substituiriao de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o corecto funcionamento das mesmas no gabinete do enfermeiro chefe	un	2.00		
6.37	Reparacao de Janelas incluindo a betumagem, substituiriao de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o corecto funcionamento das mesmas na sala de processamento de material	un	1.00		
6.38	Reparacao de Janelas incluindo a betumagem, substituiriao de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o corecto funcionamento das mesmas na sala de urgencia gencologica	un	1.00		
6.39	Reparacao de Janelas incluindo a betumagem, substituiriao de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o corecto funcionamento das mesmas na sala de IS Urgencia gencologica	un	1.00		

ITEM	DESIGNAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT (Mt)	PREÇO TOTAL (Mt)
6.4	Reparacao de Janelas incluindo a betumagem, substituiriao de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o corecto funcionamento das mesmas na sala de IS do Gabinete do medico	un	1.00		
6.41	Reparacao de Janelas incluindo a betumagem, substituiriao de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o corecto funcionamento das mesmas na sala de admissao	un	1.00		
6.42	Reparacao de Janelas incluindo a betumagem, substituiriao de folhas danificadas, ferragens, montagem de novas fechaduras, reparacao das batentes e aros onde se considerar necessario incluindo todos os trabalhos necessarios para o corecto funcionamento das mesmas na sala de enclampsias	un	1.00		
6.43	Fornecimento e monyyagem de prateleiras em madeira macica com 30mm de espessura e 400mm de largura], com as arestas boleadas, pintadas com tinta de oleo branca, incluindo poleias/acessorios para a sua corecta fixacao	ml	35.00		
6.44	Fornecimento e bmontagem de bancada com tampo de madeira macica (0.70x1.0)m, incluindo prateleira inferior fabricada do mesmo material e pintura com tinta esmalte	un	2.00		
6.45	F/A de pendurar em ripa de madeia esmaltada com 4 ganchos cada inluindo elementos de fixacao e todos os trabalhos para o seu corecto funcionamento				
6.45.1	<i>Sala do pessoal de apoio</i>	un	4.00		
6.45.2	<i>Sala de rocessamento</i>	un	2.00		
6.45.3	<i>Urgencia da genecologia</i>	un	1.00		
6.45.4	<i>Gabinete medico</i>	un	1.00		
6.45.5	<i>Admisao</i>	un	1.00		
6.45.6	<i>Sala de partos</i>	un	2.00		
	Sub-total - 6				
	SUB-TOTAL PARTE CIVIL				
	PARTE ELECTRICA				
7	ELECTRICIDADE				
	Fornecimento e montagem de:				

ITEM	DESIGNAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT (Mt)	PREÇO TOTAL (Mt)
7.1	Armadura fлуorescente 2x36w, equipada com lampadas de 36W, com difusor preismatico, montagem na parede.	un	33.00		
7.2	Armadura fлуorescente 1x18w, equipada com lampadas de 18W, com difusor preismatico, montagem na parede.	un	6.00		
7.3	Armadura fлуorescente 1x18w, equipada com lampadas de 18W, com difusor preismatico, equipado com interruptor e tomada 2P+T, a montar na sala de convívio.	un	2.00		
7.4	Armadura fлуorescente 1x18w, equipada com lampadas de 18W, com difusor preismatico, montagem na parede.	un	56.00		
7.5	Candeeiro de emergencia a montar na parede, equipado com bloco autonomo, lampadas de encaixe tubular, com pictogramas de saida equipado com lampada de 9W	un	1.00		
7.6	Candeeiro do tipo oval de montagem na estrutura da cobertura equipado com lampada grelha aparafusada com difusor opalino equipado com lamapadas de 18W emergencia a montar na parede, equipado com bloco autonomo, lampadas de encaixe tubular, com pictogramas de saida equipado com lampada de 9W	un	2.00		
7.7	Tubo PA VD 16mm, incluindo accessorios	ml	150.00		
7.8	Cabo V3x1.5mm2	ml	210.00		
7.9	Cabo flexivel FBBN 3x1.5mm2 (chicotes)	ml	115.00		
7.10	Cabo VV3x2.5mm2	ml	170.00		
7.11	Cabo V2.5mm2	ml	260.00		
7.12	Interruptor monofasico simples 10A/240V, montagem embebida	un	20.00		
7.13	Interruptor monofasico duplo 10A/240V, montagem embebida	un	15.00		
7.14	Sensor automatico de escadas para comando da iluminacao 10A/240V, a montar na estrutura saliente e na estrutura de passagem da cobertura.	un	4.00		
7.15	Caixa de aparelhagem funda	un	30.00		
7.16	Caixa de derivacao p/interior 80x80x40 completa	un	20.00		
7.17	Caixa de aplique	un	15.00		
7.18	Revisao geral das tomadas incluindo a sua substituiricao e das tampas de caixa de derivacao com outras marcas reconhecidas;	vg	1.00		
7.19	Revisao electrica geral do quadro, incluindo a substituiricao dos disjuntores danificados e de todos accessorios para o seu corecto funcionamento.	vg	1.00		

ITEM	DESIGNAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT (Mt)	PREÇO TOTAL (Mt)
7.20	Fornecimento e montagem de tomadas de alimentacao especifica de equipamentos (Acs nos gabinetes medico), da marca legrand incluindo todos os accessorios, calhas para a sua correcta fixacao	un	7.00		
7.21	Fornecimento e assentamento de aparelhos de climatizacao, Acs de 9000BTUS/h	un	3.00		
7.22	Fornecimento e assentamento cabos VV 3x4mm2	ml	15.00		
7.23	F/A VD 20mm, incluindo todos os accessorios e abertura e fecho recos.	ml	25.00		
7.24	Fornecimento e montagem de ventoinhas de parede de marca velocite com tomadas	un	8.00		
Sub-Total - 8					
SUB-TOTAL PARTE ELECTRICA					
PARTE HIDRAULICA					
8	ABASTECIMENTO DE AGUA, DRENAGEM E ACESSORIOS				
	Fornecimento e montagem de:				
8.1	Fornecimento e assentamento de sanita e autoclismo em aco inox, com tampa de uso intensivo (Heavy duty seat), incluindo todos os accessorios para a sua correcta ligacao aos sistemas drenagem de aguas residuais e de abastecimento de agua, e a correcta fixacao de todos os elementos para o seu correcto funcionamento, a fixar na casa de banho dos utentes e na sala de partos.	un	1.00		
8.2	Fornecimento e assentamento de sanita e autoclismo em porcelanato, de qualidade superior, com tampa de uso intensivo, incluindo todos os accessorios para a sua correcta ligacao aos sistemas drenagem de aguas residuais e de abastecimento de agua, e a correcta fixacao de todos os elementos para o seu correcto funcionamento, a fixarna casa de banho das urgencias gynecologicas, e na sala dos utentes e na sala do pessoal de apoio.	un	5.00		
8.3	Fornecimento e montagem de chuveiros de parede ou similar, incluindo todos os accessorios para a sua correcta ligacao as redes de abastecimento de agua e de drenagem de aguas residuais, incluindo a execucao de todos os trabalhos inerentes a sua correcta fixacao e bom funcionamento, a fixar nos seguintes compartimentos:				
8.3.1	<i>Casa de banho de cuidados intensivos</i>	un	1.00		
8.3.2	<i>Casa de banho da sala de partos</i>	un	1.00		
8.3.3	<i>Casa de banho da urgencia gynecologica</i>	in	1.00		

ITEM	DESIGNAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT (Mt)	PREÇO TOTAL (Mt)
8.3.4	<i>casa de banho de utentes</i>	un	4.00		
8.4	Renovacao da base do chuveiro com acabamento em tijoleiras do pavimento do lancil, fornecimento e assentamento de varrao em inox para cortina, e todos os trabalhos para a sua correcta ligacao a rede de drenagem de aguas residuais, incluindo a execucao de todos os trabalhos para o seu correcto funcionamento, nas seguintes salas casa de banho de utentes, casa de banho dasurgencias, genicologia, sala de partos e nos cuidados intensivos.	un	7.00		
8.5	Reparacao das portinholas na sala de partos, copa, incluindo a fixacao de todas as ferragens (tranquetas, dobradicas e diverso), necessarias para o seu correcto funcionamento	un	4.00		
8.6	Fornecimento e assentamento de porta rolos para papel de cozinha em madeira incluindo todos os accessorios para a sua correcta montagem e funcionamento na casa de banho do pessoal de apoio, sala de partos, admissao e gabinete medico	un	5.00		
8.7	Fornecimento e asseentamento de novos lavarotios inlcuindo a reposicao de tubagem de abastecimento de agua, e de drangem de aguas residuais, bem como o fornecimento de todos os accessorios para a sua correcta fixacao nas salas de: casa de banho do pessoal de apoio, partos, enclampsias, gabinete medico, cuidados intensivos.	un	11.00		
8.8	Fornecimento e asentamento de nova banca lava loica em aco inox, incluindo fornecimento de todo o material para a correcta ligacao ao sistema de abastecimento de agua e dreagem de aguass residuais, torneiras, subistiruicao azuleijos danificados assim como a colocao de cantos em PVC, na copa, admissao, sala de processamento de material e sala de partos.	un	4.00		
8.9	Fornecimento e montagem tubagem de abastecimento de agua, em PEAD, diametro 25mm, para a ligacao a rede publica de abastecimento de agua a unidade sanitaria, incluindo o fornecimento e fixacao de todos os elementos de controle (valvulas de corte, etc), accessorios de conexao para o seu correcto funcionamento.	vg	1.00		
8.10	Execucao de ensaios hidroestatico do sistema de abastecimento de agua.	vg	1.00		

ITEM	DESIGNAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT (Mt)	PREÇO TOTAL (Mt)
8.11	Revisao e retificacao de toda instalcao hidraulica para o abastecimento de agua ao edificio, incluindo o fornecimento de acessorios danificados tais como curvas, tes unioes, valvulas de seccionamento, e de todos elementos para o seu corecto funcionamento.	vg	1.00		
8.12	Revisao e retificacao de todo sistema de drenagem de aguas residuais, incluindo a revisao das caixas e fixacao de tampas onde estiver danificada, colocacao de acessorios tes curvas e unioes, flanges, reducoes, juntas, de montagem e de todos os acessorios para a sua corecta fixacao.	vg	1.00		
8.13	Execucao de ensaio de prova das canalizacoes interiores de esgotos atraves do enchimento de agua ou de fumo a uma ligeira pressao de 3-4 m.c.a, conforme o regulamento.	vg	1.00		
8.14	Fornecimento e assentamento de uma nova fossa septica para 50 pessoas em alvenarias com tampas de betao devidamente armadas com ferro de diametro 12mm, incluindo todas as tubagens necessarias para ligacao do sistema de dregaem de aguas residuais a nova fossa septica, inluindo a construcao de caixas de inspeccao (max. 5).	Vg	1.00		
	Sub-Total - 8				
	SUB-TOTAL PARTE HIDRAULICA				
	SUB-TOTAL				
	IVA (17%)				
	TOTAL				

Helder Samuge
Oficial de Manutencoes de Infra-estruturas